MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VILLA DE LUXE NEUVE T3+1 PRÈS DE LA MARINA DE LAGOS

Albardeira

3 | 5 | 155 m² | 569 m² | CLASSE ENERGÉTICA B

999 500 €

Ref. C3986

Général

Année de construction: 2025
Vue sur la piscine
Double vitrage
Courte distance à pied de la plage
Porte de sécurité
Vue: Vue sur la campagne
Alarme
Porte de garage électrique
Situation centrale
Certification énergétique: B

Intérieur

Chauffage
Armoires encastrées
Bomba de calor
Communication: Fibre
Électricité: Réseau
Air-conditionner
Painel Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante
Meublé: Non

Extérieur

Jardins
Piscine Chauffée
Proximité: Aéroport
Plage
Cours de golf
Centre commercial
Restaurants
Ville
Hôpital
Pharmacie

VILLA DE LUXE NEUVE T3+1 PRÈS DE LA MARINA DE LAGOS

Albardeira

Description détaillée

Cette superbe villa de nouvelle construction offre le mélange parfait de confort moderne et d'emplacement de choix. Bénéficiant de 3 + 1 chambres, 5 salles de bains et d'un espace de vie spacieux et décloisonné, cette villa offre amplement d'espace pour toute la famille. Profitez du soleil de l'Algarve depuis votre piscine privée chauffée ou votre terrasse, puis faites une courte promenade jusqu'à la marina animée de Lagos avec son éventail de restaurants, de boutiques et de bars.

Cette villa est conçue pour la vie moderne avec des caractéristiques telles que le chauffage au sol, la climatisation, un garage double et un système de sécurité. De grandes fenêtres avec double vitrage inondent la maison de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse et aérée.

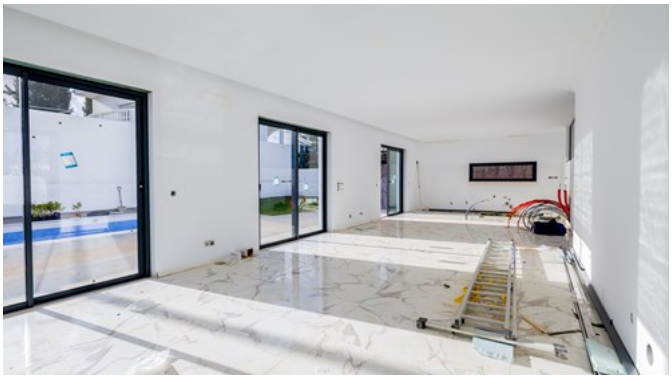
Avec sa certification énergétique B, cette villa est aussi efficace qu'élégante.
Profitez de la tranquillité d'esprit que procure une toute nouvelle maison, prête à être emménagée.

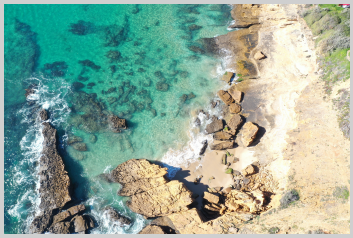
Situé dans un quartier résidentiel calme à quelques pas du port de plaisance et de la plage de Meia Praia, vous aurez le meilleur de Lagos à votre porte. Explorez les charmantes rues avec leurs boutiques et restaurants locaux, ou faites un court trajet en voiture jusqu'à l'un des deux supermarchés à proximité.

Ne manquez pas l'occasion de vous approprier cette toute nouvelle villa.

Planifiez votre visite privée dès aujourd'hui et découvrez le luxe de cette villa d'exception !

REF:





Cette superbe villa de nouvelle construction offre le mélange parfait de confort moderne et d'emplacement de choix. Bénéficiant de 3 + 1 chambres, 5 salles de bains et d'un espace de vie spacieux et décloisonné, cette villa offre amplement d'espace pour toute la famille. Profitez du soleil de l'Algarve depuis votre piscine privée chauffée ou votre terrasse, puis faites une courte promenade jusqu'à la marina animée de Lagos avec son éventail de restaurants, de boutiques et de bars.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

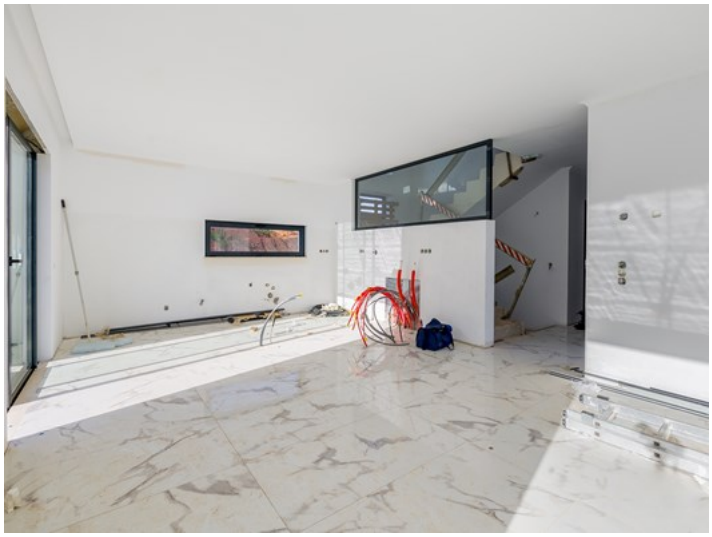
info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

C3986



Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties