MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VILLA JUMELÉE DE 2 CHAMBRES À PRAIA DA LUZ

Luz

2 | 2 | 100 m² | 108 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

450 000 €

Ref. C3956

Général

Année de construction: 2001
Vue sur l'urbanisation
Double vitrage
Certification énergétique: C
Sud

Vue: Vue sur la piscine
Vue sur Jardin
Courte distance à pied de la plage
Orientation solaire: Nord
Est

Intérieur

Armoires encastrées
Communication: Fibre
Oui
Électricité: Réseau

Cheminée
Animaux: No
Meublé: Oui

Extérieur

Jardins
Proximité: Montagne
Plage
Cours de golf
Centre commercial

Restaurants
Ville
Champ Ouvrir
Hôpital
Pharmacie

VILLA JUMELÉE DE 2 CHAMBRES À PRAIA DA LUZ

Luz

Description détaillée

Venez découvrir cette charmante villa située dans une copropriété conviviale à environ 20 minutes de marche de Praia da Luz, offrant l'endroit idéal pour se détendre et profiter des journées ensoleillées.

Avec deux chambres spacieuses, une salle de bains bien équipée et des toilettes pour les invités, cette propriété offre une retraite confortable et élégante pour toute la famille.

La villa est divisée en deux étages.

Au rez-de-chaussée, un grand couloir mène à deux chambres à coucher avec placards et une salle de bains.

La chambre principale dispose d'une terrasse privée avec accès direct à la piscine commune et au jardin bien entretenu qui entoure la piscine.
En montant à l'étage, vous trouverez un salon avec une cheminée et un accès à une terrasse orientée au sud avec une vue fantastique sur la piscine et le jardin. Une cuisine équipée avec 2 terrasses et un WC.

Vendu meublé.

Détails de la propriété :

Surface privative totale : 100m2

Surface totale du terrain : 108m2

Construite en 2001 et entièrement meublée, cette villa offre une atmosphère chaleureuse et familiale, avec une cheminée pour les soirées plus fraîches. Les grandes fenêtres à double vitrage offrent une grande lumière naturelle et vous permettent de profiter de la vue imprenable sur la piscine et le jardin.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

parfaite pour ceux qui recherchent la tranquillité et la commodité. Grâce à une bonne orientation solaire, vous pourrez profiter du soleil à différents endroits de la maison tout au long de la journée.

Bénéficiant d'une situation privilégiée dans la charmante ville côtière de Luz, cette villa est l'endroit idéal pour profiter de tout ce que cette région a à offrir. Ne manquez pas l'occasion de faire de cet endroit unique votre « home sweet home ».

Réservez votre visite dès maintenant et tombez amoureux de la magie de Luz !

REF : C3956

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties