MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VILLA MODERNE DE 4 CHAMBRES EN CONSTRUCTION AVEC PISCINE, GARAGE ET VUES LOINTAINES SUR LA MER.

Monte Clérigo

4 | 5 | 232,5 m² | 465 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

950 000 €

Ref. C3937

Général

Année de construction: 2024
Vue sur la montagne
Vue sur l'urbanisation
Certification énergétique: A
Est
Vue: Vue sur mer
Vue sur le fleuve
Double vitrage
Orientation solaire: Sud
Abastecimento Água: Réseau

Intérieur

Extérieur

VILLA MODERNE DE 4 CHAMBRES EN CONSTRUCTION AVEC PISCINE, GARAGE ET VUES LOINTAINES SUR LA MER.

Monte Clérigo

Description détaillée

Une villa moderne de 4 chambres à coucher de 232m2 en construction sur un terrain de 465m2 avec piscine et garage située dans l'urbanisation d'Espartal à distance de marche de la belle plage de Monte Clérigo avec des vues lointaines sur la mer depuis le niveau supérieur.

La propriété comprend :

Rez-de-chaussée - cuisine/salle à manger/salon ouvert avec volets menant à la terrasse orientée au sud avec piscine à l'arrière ; deux chambres en-suite ; accès au garage.

À l'étage supérieur, deux chambres avec salle de bains et accès à des balcons privés.

Toutes les chambres spacieuses disposent d'une salle de bains et d'armoires encastrées.

La cuisine semi-équipée est prête à accueillir les appareils électroménagers du choix de l'acheteur. La propriété bénéficie de volets électriques, de l'air conditionné dans toutes les pièces, d'un chauffe-eau solaire et d'un chauffage par le sol.

Tout à l'égout, électricité et eau. Pas d'appareils à gaz. Livraison prévue à l'automne 2024.

Espartal est une petite urbanisation populaire proche de la plage de Monte Clérigo, où se trouvent deux restaurants. Une maison fabuleuse dans un endroit attrayant.

REF : C3937

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties