MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

FABULEUX HÔTEL DE CHARME DE 9 CHAMBRES À VENDRE DANS LE CENTRE DE LAGOS

Centro histórico

9 | 11 | 512 m² | 226 m²

CLASSE ENERGÉTICA B-

2 300 000 €

Ref. N356

Général

Année de construction: 2019
Vue: Vue sur la ville
Courte distance à pied de la plage
Certification énergétique: B-
Garage
Stockage
Double vitrage
Situation centrale
Terrasse
Meublé

Intérieur

Chauffage
Armoires encastrées
Électricité: Réseau
Air-conditionner
Meublé: Oui

Extérieur

Proximité: Plage
Centre commercial
Restaurants
Pharmacie
Transports publiques

FABULEUX HÔTEL DE CHARME DE 9 CHAMBRES À VENDRE DANS LE CENTRE DE LAGOS

Centro histórico

Description détaillée

Il s'agit d'une opportunité rare d'acquérir un hôtel de charme de 9 chambres récemment construit dans le centre historique de Lagos. Il est parfaitement situé pour profiter des nombreux plaisirs de la Perle de l'Algarve occidental, notamment les plages, les bars, les restaurants, les boutiques et la vie nocturne exubérante. . La propriété est magnifiquement conçue avec une attention particulière aux détails dans tous les domaines. Il y a une cour intérieure et une décoration d'influence mauresque, mais aussi un design traditionnel qui permet au bâtiment de se fondre dans son environnement.

Le bâtiment s'étend sur trois étages, le rez-de-chaussée étant constitué de la grande entrée principale avec un plafond voûté et l'accès aux espaces communs pour les repas, la détente, les activités et la cuisine. Les propriétaires actuels utilisent ces espaces pour des ateliers et des cours d'activités pour les hôtes.

Le 1er étage comprend 8 chambres magnifiquement meublées, toutes dotées d'une salle de bains privative.
Le deuxième étage est actuellement utilisé comme résidence privée par les propriétaires et se compose d'un grand espace de vie ouvert avec une cuisine entièrement équipée et un bar à petit déjeuner. La pièce est entourée de fenêtres sur toute la longueur qui donnent sur une immense terrasse enveloppante avec des vues panoramiques sur la ville de Lagos. . Une chambre spacieuse et une salle de bains attenante complètent l'espace

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

de vie à cet étage.
La propriété bénéficie d'un garage privé et de panneaux solaires pour l'eau chaude.
Climatisation dans tout le batiment.

Il s'agit d'une occasion unique d'acheter un commerce prospère avec une excellente notation et d'y apposer votre marque.
La propriété offre une merveilleuse sensation de luminosité et de tranquillité.
Construit en 2018
Surface de construction 512m2

VISITE FORTEMENT RECOMMANDÉE

REF: . N356

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties