MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MAGNIFIQUE VILLA DE 5+1 CHAMBRES AVEC VUE MER À VENDRE À PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

6 | 6 | 264 m² | 458 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

1 260 000 €

Ref. C3876

Général

Année de construction: 2004
Vue village
Vue sur Jardin
Ascenseur
Porte de garage électrique
Vue: Vue sur mer
Vue sur l'urbanisation
Alarme
Double vitrage
Courte distance à pied de la plage

Intérieur

Air-conditionner
Animaux: Oui
Aspiration central

Extérieur

Piscine Chauffée
Proximité: Plage
Centre commercial
Restaurants
Ville
Pharmacie
Transports publiques
Terrain de jeux
Piscine
Accessibilités: Route goudronnée

MAGNIFIQUE VILLA DE 5+1 CHAMBRES AVEC VUE MER À VENDRE À PRAIA DA LUZ

Praia da Luz

Description détaillée

Situé dans un quartier résidentiel, calme et proche de toutes commodités, avec une vue fantastique sur la mer. Cette villa de 3 étages (tous les étages sont desservis par un ascenseur privé) dispose de 5 chambres, 6 salles de bains (4 en-suite), 5 terrasses et une piscine chauffée.

Rez-de-chaussée : entrée principale, grande cuisine équipée avec cellier, séjour très spacieux avec cheminée et grande salle à manger, le tout exposé sud avec accès à une grande terrasse et vue mer imprenable ! 1 chambre en suite avec terrasse privative exposée sud et vue mer, 1 salle de bain, accès au garage fermé,

1er étage : 4 grandes chambres (dont 3 en suite) avec vue mer imprenable, exposées sud avec terrasses, une salle de bain de service et un balcon très spacieux qui vous permettra de profiter d'une vue impregnable.

SOUS-SOL : cuisine américaine, spacieux séjour, coin bureau. 1 salle de bain, salle de jeux. accès à un petit jardin avec accès privatif par un portail, grande cave, un espace de rangement, barbecue, douche extérieure et piscine chauffée !

Cet étage pourrait facilement devenir un appartement avec un accès séparé du reste de la maison.

Toutes les pieces sont équipées de climatisation réversible et de radiateurs électriques. Aspiration centralisée. Système de sécurité. Système de récupération des eaux de pluie. Double vitrage. Fibre.

Garage et cave. Parking extérieur couvert.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties