MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA DE PLAIN-PIED DE 4 CHAMBRES À COUCHER AVEC PISCINE À VENDRE À COLINAS VERDES

4 | 4 | 230 m² | 2349 m²

B- CLASSE ENERGÉTICA

1 250 000 €

Ref. C3865

Général

Année de construction: 1986
Vue: Vue sur la campagne
Certification énergétique: B-

Stockage
Double vitrage
Garage

Intérieur

Air-conditionner
Piso Radiante

Cheminée

Extérieur

Jardins
Piscine Chauffée
Piscine

VILLA DE PLAIN-PIED DE 4 CHAMBRES À COUCHER AVEC PISCINE À VENDRE À COLINAS VERDES

Description détaillée

Immaculée villa de style traditionnel de plain-pied de 4 chambres avec une grande piscine chauffée et de beaux jardins matures situés dans un endroit rural isolé à moins de 10 minutes de Lagos et de la magnifique côte algarvienne.
La villa se trouve à Colinas Verdes, un quartier résidentiel très calme avec beaucoup d'intimité et entouré d'une végétation luxuriante. L'accès à la propriété se fait par un portail électrique menant à une allée pavée avec de nombreuses places de parking extérieures ainsi qu'un garage fermé. La villa elle-même dispose d'une entrée spacieuse qui mène à un grand salon lumineux avec cheminée et des portes-fenêtres menant à l'extérieur et à la piscine. Il y a une grande cuisine moderne entièrement équipée ainsi qu'une buanderie avec des installations de lavage et un espace de congélation supplémentaire. L'ensemble de la villa bénéficie d'un chauffage par le sol et d'un système de climatisation.
La grande chambre principale se trouve dans sa propre aile et dispose d'un dressing, d'un bureau et d'un coin salon, ainsi que d'une salle de bains privative complète avec baignoire et douche. Les trois autres chambres sont situées dans l'autre aile de la maison et disposent également d'une salle de bains privative.
La propriété a l'avantage d'être entièrement clôturée et dispose d'un très beau jardin mature qui est automatiquement irrigué par le puits de forage. La grande piscine de 11 x 5m est chauffée et bénéficie

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

d'un ensoleillement permanent. Il y a un barbecue couvert séparé et un espace cuisine extérieur avec un poêle à bois qui est merveilleux pour les repas d'été en plein air ou même pour une utilisation pendant les mois plus frais. .
La propriété a été entièrement rénovée en 2008 et est en parfait état.
Il s'agit d'une belle propriété située dans une oasis de tranquillité.
Idéale pour une résidence permanente ou de vacances.
Entièrement sous alarme.
Visite fortement recommandée
Construit en 1986
Surface de construction : 230m2
Terrain : 2350m2

REF: . C3865

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties