MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

RUINE PARTIELLEMENT RÉNOVÉE AVEC TERRAIN PRÈS DE MARMALETE

Marmelete

4 | 1 | 240 m² | 105720 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

529 000 €

Ref. C3862

Général

Année de construction: anterior a 1951
Vue sur la montagne
Orientation solaire: Sud
Próximo Cidade: Marmelete e Aljezur
Vue: Vue sur la campagne
Certification énergétique: C
Ouest
Próximo Mar/ Praia: Amoreira

Intérieur

Extérieur

RUINE PARTIELLEMENT RÉNOVÉE AVEC TERRAIN PRÈS DE MARMALETE

Marmelete

Description détaillée

Une ruine partiellement rénovée de 240m2 située dans un endroit paisible et surélevé avec 10 ha de terrain avec des sources naturelles d'eau et des vues incroyables sur la campagne vallonnée.

La partie rénovée de la propriété comprend une salle à manger, un salon et une cuisine spacieuse avec une grande cheminée (ventilée dans la chambre) et un décor en pierre ; une chambre double avec une pièce (à rénover) pour une salle de bain e/s. Toit isolé. Toit isolé.

L'autre partie de la propriété comprend 4 divisions.

Construite avant 1951, la construction est en Taipa (matériaux naturels).

La propriété dispose de sources d'eau naturelles (source et rivière), d'un réservoir d'irrigation et de l'électricité solaire. Le terrain est en terrasse autour de la propriété avec des arbres de liège, des oliviers et des arbres fruitiers. Il y a une autre ruine entre la propriété rénovée et le ruisseau, ainsi qu'une terrasse pour le yoga. Le terrain se trouve dans une zone protégée sans voisins - l'endroit parfait pour être en harmonie avec la nature, tout en ayant un accès facile à Aljezur et Marmalete.

Pas d'eau ni d'électricité

C'est un paradis authentique, accessible par un chemin de terre (4x4 non nécessaire) pour un mode de vie paisible et de qualité. Excellent investissement pour le tourisme rural et/ou les retraites.

REF: . C3862

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties