MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

SUPERBE VILLA DE 4 CHAMBRES, AVEC VUE SUR LA MER, À PORTO DE MÓS

Porto de Mós

4 | 4 | 227 m² | 1883 m² | CLASSE ENERGÉTICA A

1 750 000 €

Ref. C3850

Général

Année de construction: 2014
Vue sur la plage
Alarme
Stores Electriques
Courte distance à pied de la plage
Vue: Vue sur mer
Vue sur la piscine
Double vitrage
Porte de garage électrique
Porte de sécurité

Intérieur

Chauffage
Armoires encastrées
Painel
Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante
Fibre
Air-conditionner
Poêle à bois
Bomba de calor
Communication: Téléphone (Ligne)
Animaux: Oui

Extérieur

Jardins
Piscine Chauffée
Jacuzzi
Piscine

SUPERBE VILLA DE 4 CHAMBRES, AVEC VUE SUR LA MER, À PORTO DE MÓS

Porto de Mós

Description détaillée

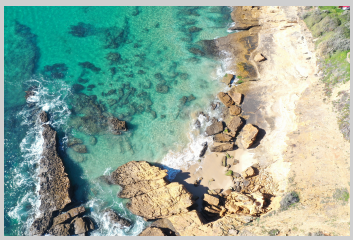
Cette belle villa de 4 chambres est située dans le quartier exclusif de Porto Do Mos, Lagos, Algarve. Construite en 2014, la villa allie le style traditionnel à tout le confort moderne dont vous pourriez rêver.

Le spacieux rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée ouvrant sur la cuisine et le salon. La cuisine est confortable et entièrement équipée, et s'ouvre sur une cuisine extérieure et un spacieux coin repas extérieur. C'est l'endroit idéal pour divertir les invités pendant les interminables nuits d'été, avec une splendide piscine chauffée et un jacuzzi à débordement à quelques pas.

Le grand salon est entouré de trois ensembles de portes-fenêtres menant à des terrasses couvertes donnant beaucoup de lumière naturelle et dispose également d'une cheminée à bois pour les nuits d'hiver confortables. Il y a 2 chambres et 2 salles de bains à ce niveau, dont une "ensuite".

La terrasse fait tout le tour de la maison, avec un escalier extérieur pour accéder à la grande terrasse du premier étage. De là, vous pourrez admirer la vue imprenable sur la mer et la plage de Porto Do Mos.

Depuis le hall d'entrée, l'impressionnant escalier ouvert mène au premier étage où le palier est en fait utilisé comme deuxième télévision / salon, idéal pour les nuits où la famille veut regarder différentes émissions de télévision. Il s'ouvre sur deux autres chambres doubles en suite, la principale avec une mini baignoire et une douche à l'italienne.



Cette prestigieuse villa de 4 chambres est située dans le quartier exclusif de Porto De Mos, l'une des plus belles plages de Lagos. À seulement 10 minutes à pied de la plage et à quelques minutes en voiture du centre-ville, cette villa est exceptionnellement bien située. Son design moderne combine les plus hauts niveaux de qualité de construction tout en conservant un caractère traditionnel.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

La villa dispose de nombreuses fonctionnalités, notamment le chauffage au sol et la climatisation avec des commandes individuelles dans les chambres, une connexion Wi-Fi par fibre optique, un système de sécurité domestique intelligent, des panneaux solaires pour le chauffage de la piscine, la consommation d'eau chaude et d'électricité, et bien plus encore.

Cette villa extrêmement bien entretenue présente une occasion rare de vivre le rêve de l'Algarve dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Lagos.

Caractéristiques :

Grande allée traditionnelle en pierre (calçadas) offrant un grand espace de stationnement sur le côté de la maison
Garage pour deux voitures Impressionnant escalier ouvert menant au premier étage La

cuisine s'ouvre sur une cuisine extérieure et un espace barbecue spacieux
La terrasse fait tout le tour de la maison
Le premier étage dispose d'un grand escalier menant à un palier utilisé comme salle de télévision / salon supplémentaireLes deux chambres du premier étage ont accès à la vaste terrasse enveloppante avec vue sur la mer lointaine et des marches menant au jardin.
Fibre optique WiFi
Système de sécurité domestique intelligent
Panneaux solaires pour le chauffage de la piscine, l'eau chaude et la consommation d'électricité
Arbres fruitiers

Construit en 2014
SUPERFICIE DU TERRAIN - 1883m2
SURFACE DE CONSTRUCTION - 227m2

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite de cette superbe villa.

RÉF :C3850

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties