MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA EXCEPTIONNELLE DE 4 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER PRÈS DE PONTA DA PIEDADE, LAGOS

Ponta da Piedade

4 | 4 | 300 m² | 567,5 m²

A+ CLASSE ENERGÉTICA

2 350 000 €

Ref. C3847

Général

Année de construction: 2025
Double vitrage
Porte de garage électrique
Certification énergétique: A+
Terrasse
Ascenseur
Stores Electriques
Courte distance à pied de la plage
Balcon
Garage

Intérieur

Air-conditionner
Sistema solar térmico
Électricité: Réseau
Piso Radiante
Communication: Fibre

Extérieur

Jardins
Proximité: Plage
Ville
Piscine
Accessibilités: Route goudronnée

VILLA EXCEPTIONNELLE DE 4 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER PRÈS DE PONTA DA PIEDADE, LAGOS

Ponta da Piedade

Description détaillée

Exceptionnelle villa mitoyenne en première ligne de 2 étages avec d'excellentes finitions et isolation. Située dans un endroit privilégié avec une vue imprenable sur la mer, à seulement 300 mètres de la plage de Camilo, 500 mètres de la plage de Dona Ana et 500 mètres du superbe promontoire de Ponta da Piedade où des sentiers pédestres offrent une vue fantastique sur les eaux turquoises de la mer et les falaises de couleur dorée.

Surface du terrain : . 567.50m2. . Surface de construction : . 300m2.

La villa comprend : . Salon/salle à manger spacieux, cuisine équipée, buanderie, 4 chambres à coucher, 4 salles de bains en-suite, 1 toilette invité, terrasses spacieuses, débarras, garage et PISCINE. . Avec ascenseur.

La villa bénéficie de : Climatisation, Chauffage au sol, Stores électriques, Cuisine équipée, Système solaire, Smart Home, Fibre Internet, Matériaux de qualité et excellente Isolation thermique et acoustique.

En cours de construction. . Achèvement prévu en juin 2025.

Lagos est une ville historique et fascinante située sur la belle côte ouest de l'Algarve. C'est une ville qui peut se vanter d'un riche patrimoine maritime, de plages paradisiaques à l'eau cristalline et d'un authentique caractère Portugais. La ville s'est développée de manière responsable pour devenir l'une de destinations les plus populaires du Portugal. L'aéroport international de Faro se trouve à une heure de route par l'autoroute A22.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

C3847

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties