MARCELA
Real Estate
AMI 1538

25 ANOS/YEARS

FANTASTIQUE VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC PISCINE À VENDRE À LAGOS

Ameijeira

3 | 3 | 402 m² | 443 m²

CLASSE ENERGÉTICA B-

850 000 €

Ref. C3827

Général

Année de construction: 1997
Double vitrage
Courte distance à pied de la plage
Orientation solaire: Est
Balcon
Stockage
Porte de garage électrique
Certification énergétique: B-
Ouest
Terrasse

Intérieur

Chauffage
Armoires encastrées
Painel Fotovoltaico/Solar
Électricité: Panneau Photovoltaïque
Air-conditionner
Cheminée
Meublé: Oui

Extérieur

Jardins
Proximité: Plage
Centre commercial
Restaurants
Ville
Hôpital
Transports publiques
Écoles
Terrain de jeux
Piscine

FANTASTIQUE VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC PISCINE À VENDRE À LAGOS

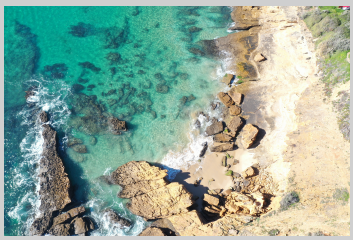
Ameijeira

Description détaillée

Fantastique villa située dans un quartier central, proche de toutes les commodités et à quelques minutes de la célèbre plage de Porto de Mós.

Cette villa de 3 chambres entièrement meublée, répartie sur 3 étages (rez-de-chaussée, 1er étage et sous-sol), est une construction algarvienne traditionnelle de 1997, caractérisée par 3 chambres (1 en-suite), salon, salle à manger, cuisine, buanderie, balcons, piscine, jardin, espace barbecue, garage et sous-sol.

Au rez-de-chaussée de cette villa se trouve un hall principal, avec un grand espace qui permet de distribuer les équipements sociaux. Il dispose d'une cuisine entièrement équipée avec des équipements modernes, avec des armoires de rangement encastrées tout autour, de dimensions dégagées, extrêmement lumineuse avec la lumière du soleil et avec un accès à la zone BBQ extérieure et à la salle à manger. Une buanderie entièrement équipée avec un espace de service et de stockage, une salle de bains avec cabine de douche, une salle à manger ouverte sur un couloir accédant au spacieux salon, avec cheminée et très bien exposé au soleil. Grâce à ses portes coulissantes, il permet un accès direct à l'espace extérieur (jardin, piscine et patio).
Sur ce même étage, un escalier permet d'accéder au 1er étage, où se trouvent les 3 chambres à coucher, dont une avec salle de bains privative, une salle de bains commune équipée d'un double lavabo et d'une baignoire.
Toutes les chambres ont accès



Fantastique villa située dans un quartier central, proche de toutes les commodités et à quelques minutes de la célèbre plage de Porto de Mós.
Cette villa de 3 chambres entièrement meublée, répartie sur 3 étages (rez-de-chaussée, 1er étage et sous-sol), est une construction algarvienne traditionnelle de 1997, caractérisée par 3 chambres (1 en-suite), un salon, une salle à manger, une cuisine, une buanderie, des balcons, une piscine, un jardin, un espace barbecue, un garage et un sous-sol.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

à un balcon privé.

À l'extérieur de la villa, vous trouverez un grand patio très ensoleillé, une piscine, un jardin mature facile à entretenir et un garage avec une place de parking et un espace de rangement.

Cette villa dispose d'un sous-sol qui a été converti en appartement avec lumière naturelle et toutes les commodités pour une monétisation potentielle.

Le confort est assuré par le chauffage, la climatisation, la cheminée, les panneaux photovoltaïques, le portail électrique.

Une villa avec une surface de terrain de 443,00 m² et une surface utile de 222,00 m².
Construction de l'année 1997.

Réservez votre visite dès maintenant !

REF: . C3827

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties