MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

SPACIEUX APPARTEMENTS T3 AVEC PISCINE À VENDRE À PORTIMÃO

Vale de Lagar

3 | 2 | 239,35 m² | 0 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

450 000 €

Ref. A1973-T3

Général

Année de construction: 2024
Stores Electriques
Certification énergétique: A
Terrasse
Abastecimento Água: Réseau
Condominium privé
Situation centrale
Balcon
Garage

Intérieur

Extérieur

SPACIEUX APPARTEMENTS T3 AVEC PISCINE À VENDRE À PORTIMÃO

Vale de Lagar

Description détaillée

Ces spacieux appartements T3 sont situés dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus accessibles de Portimão, à seulement 5 minutes en voiture du centre de Portimão et à 5 minutes d'Alvor, dans une copropriété privée avec PISCINE extérieure. Comprenant hall d'entrée, 3 chambres, 2 salles de bains, salon spacieux, cuisine équipée avec équipement BOSCH et terrasses très spacieuses.

Ils bénéficient également de : Climatisation, Chauffage au sol électrique dans les salles de bains, Volets roulants électriques, Système solaire pour le chauffage de l'eau, Interphone vidéo et Salle de sport commune.

Parking privé intérieur.

Excellente isolation thermique et acoustique & Matériaux de qualité et finitions de luxe.

Surfaces : à partir de 159.30m2 (appartement) + 54.60m2 (terrasse) = 213.90m2

. . . . . jusqu'à 159,30m2 (appartement) + 97,95m2 (terrasse) = 257,25m2

TARIFS : à partir de 450.000 euros

EN COURS DE CONSTRUCTION

Alvor est une charmante ville à l'ambiance typiquement portugaise. On y trouve des maisons traditionnelles blanchies à la chaux, rues pavées étroites et bateaux de pêche sont amarrés le long des rives du fleuve. Alvor a beau être une ville relativement petite, mais elle offre un choix étonnamment large de restaurants, de boutiques et de bars de nuit, tous situés dans le joli centre historique.
La ville se trouve sur les rives de l'estuaire de la Ria de Alvor, tandis qu'au

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

sud de la ville se trouve Praia de Alvor, l'une des plus grandes plages de sable de l'Algarve.

REF: . A1973-T3 . . .

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties