MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA AVEC UNE EXCELLENTE VUE 360º SUR LA MER ET LA CAMPAGNE

Cama da Vaca

5 | 5 | 654,6 m² | 9240 m²

B CLASSE ENERGÉTICA

2 500 000 €

Ref. C3784

Général

Année de construction: 2009
Vue sur la campagne
Vue sur l'urbanisation
Double vitrage
Gymnase
Vue: Vue sur mer
Vue sur la piscine
Vue sur Jardin
Porte de garage électrique
Porte de sécurité

Intérieur

Chauffage
Cheminée
Bomba de calor
Électricité: Réseau
Air-conditionner
Painel Fotovoltaico/Solar
Communication: Fibre

Extérieur

Jardins
Piscine Chauffée
Proximité: Plage
Piscine
Accessibilités: Route goudronnée

VILLA AVEC UNE EXCELLENTE VUE 360º SUR LA MER ET LA CAMPAGNE

Cama da Vaca

Description détaillée

Villa de luxe dans un emplacement exclusif, Cama da Vaca, avec une vue fantastique à 360º, surplombant la mer et la campagne.

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, WC, spacieux séjour, salle à manger et cuisine équipée semi-ouverte, une buanderie et cellier.

A l'extérieur une terrasse couverte avec coin repas et BBQ avec accès à la piscine chauffée (panneaux solaires).

1er étage : 3 chambres avec salle de bain privée, 3 terrasses avec de belles vues.

Sous-sol : garage avec espace pour 4 à 5 voitures. Un bureau, une chambre, un sauna, une salle de bain, une salle de sport avec accès à la cour arrière de 7840 m2 avec des arbres fruitiers et des oliviers.

La maison dispose de la climatisation, chauffage central, pompe à chaleur et panneaux solaires.

Il y a de l'eau courante et un forage d'eau.
La villa est située à moins de 5 minutes en voiture du village de Burgau.
Burgau, petite ville de l'ouest de l'Algarve, était autrefois un village de pêcheurs. Aujourd'hui, il vit principalement du tourisme, son attraction la plus notable étant la petite plage de Praia de Burgau, entourée de falaises.
Le village de Burgau marque le début du parc naturel du sud-ouest de l'Alentejo et de la Costa Vicentina, qui s'étend le long de la côte sud et ouest du Portugal, jusqu'à la municipalité de Sines, dans l'Alentejo.
Tous les services tels que les magasins, les supermarchés, les écoles, les transports publics, les services de santé,

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

les terrains de golf, les installations sportives, etc. sont facilement accessibles. Lagos accessibles en moins de 10 minutes et Sagres en 20 minutes environ.
L'aéroport international de Faro n'est qu'à une heure de route par l'autoroute A22.

REF: . C3784

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties