MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

SPACIEUSE VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC PISCINE À ALMADENA À VENDRE

Almádena

4 | 4 | 385 m² | 1114 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

1 250 000 €

Ref. C3772

Général

Année de construction: 2021
Double vitrage
Orientation solaire: Sud
Terrasse
Abastecimento Água: Réseau
Vue: Vue sur la campagne
Certification énergétique: A
Balcon
Garage
Próximo Cidade: Lagos

Intérieur

Cheminée
Meublé: Non
Piso Radiante
Électricité: Réseau

Extérieur

Jardins
Proximité: Plage
Ville
Champ Ouvrir
Piscine
Accessibilités: Route goudronnée

SPACIEUSE VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC PISCINE À ALMADENA À VENDRE

Almádena

Description détaillée

MAISON neuve dans un quartier résidentiel très calme, situé à 3 km. de Praia, à 8 km de la ville de Lagos et à 6 km. du Golfe. De style traditionnel, très spacieux, avec 4 chambres et placards intégrés.

Superficie du terrain : 1 114 m2. Surface de construction : 385m2. Construction : 2021.

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, Séjour/salle à manger avec cheminée, Cuisine équipée, 3 chambres, 3 salles de bains (1 en suite) avec chauffage au sol électrique, Bureau/salle de lecture, Terrasses couvertes, Garage spacieux pour 2 voitures & Parking extérieur (au parcelle).

1er étage: Chambre principale avec ventilation à air chaud de la cheminée dans le salon et salle de bain attenante avec chauffage au sol, armoires encastrées et terrasse spacieuse.

Piscine avec pré-installation pour le chauffage et la couverture. Jardin inclus. Arrosage automatique avec capteur de pluie et réservoir de réserve de 1000 litres. Panneaux solaires et chauffe-eau. Fenêtres avec double vitrage feuilleté et volets. Pré-installation de la climatisation. Vue campagne, bon ensoleillement au sud.

Une excellente opportunité!

REF: . C3772

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties