MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA DE 3 CHAMBRES, PISCINE ET CHALET AVEC UNE VUE IMPRENABLE SUR LA MER, SALEMA

Salema

3 | 3 | 320,53 m² | 4640 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

2 300 000 €

Ref. C3746

Général

Année de construction: 2002
Vue sur la campagne
Vue sur la plage
Vue sur Jardin
Courte distance à pied de la plage
Vue: Vue sur mer
Vue sur la montagne
Vue village
Double vitrage
Certification énergétique: C

Intérieur

Cheminée
Électricité: Réseau

Extérieur

Jardins
Proximité: Montagne
Plage
Cours de golf
Restaurants
Ville
Champ Ouvrir
Hôpital
Transports publiques
Écoles

VILLA DE 3 CHAMBRES, PISCINE ET CHALET AVEC UNE VUE IMPRENABLE SUR LA MER, SALEMA

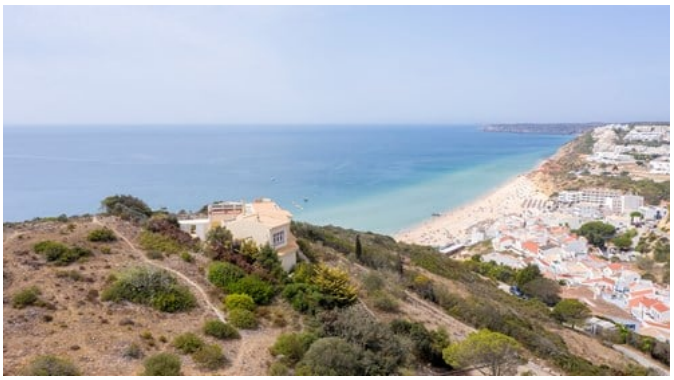
Salema

Description détaillée

La propriété est située sur un terrain de 4640m2, située dans le magnifique village de Salema, elle comprend 1 maison et un chalet.
Année de construction : 2002
La villa principale avec 255,53 m2, est située au sommet de la colline, offrant une vue imprenable sur l'océan, le sable, le village et la montagne.
Elle est composé de :
A l'étage supérieur : un salon avec cheminée, très spacieux, avec des fenêtres tout autour, une cuisine, un cellier et 1 salle de bain.
A l'étage inférieur, nous trouvons 3 chambres, 2 salles de bains et un local technique.
Elle bénéficie également d'une terrasse couverte, d'un garage et d'une piscine.
Le chalet de 65m2, est situé dans la partie basse du terrain et comprend : Séjour, cuisine, 2 chambres, 1 salle de bain
Panneaux solaires, eau de ville, fosse septique

La plage fait partie du hameau de Salema, petite ville de pêche qui fonctionne également comme port de pêche, la partie centrale de la plage étant occupée par des embarcations et leurs outils de pêche respectifs (par exemple les nasses ou les palangres). On peut également observer le retour des bateaux sur la plage quand l'activité de pêche se termine et savourer un peu plus tard du poulpe, de la murène ou du sar, dans les restaurants du hameau.
Vous trouverez à Salema les ruines d'une villa romaine et d'une usine de conservation du poisson, ce qui prouve la longue tradition de pêche de cet endroit.

L'aéroport international



Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com
@marcelapropriedades
@marcelaproperties

de Faro se trouve à un peu plus d'une heure de route par l'autoroute A22.

REF: C3746

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties