



MARCELA *propriedades*

Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538



TERRAIN AVEC POSSIBILITÉ DE LOTISSEMENT À SARGAÇAL

Sargaçal



0



0



4632 m²



9570 m²



950 000 €

Ref. U482

Général

Vue: Vue sur la campagne
Proximité Cidade: 3 km.

Orientation solaire: Sud
Proximité Mar/ Praia: 3 km.

Intérieur

Extérieur

Proximité: Champ
Ouvrir
Accessibilités: Route goudronnée

TERRAIN AVEC POSSIBILITÉ DE LOTISSEMENT À SARGAÇAL

Sargaçal 

Description détaillée

Terrain avec possibilité d'opération de lotissement dans le périmètre urbain de Sargaçal, d'une superficie totale de 9 570 m², pour laquelle il comprend une superficie de construction de 4 632 m² en 14 lots, soit 8 lots avec des surfaces de 355 à 900 m² pour maisons individuelles avec des zones de construction de 344 à 400m² et 6 lots avec des zones de 212 à 324m² pour les maisons mitoyennes avec des surfaces de construction de 230 à 400m², de conformément aux textes urbains applicables. Le terrain est situé au centre de Sargaçal avec plusieurs infrastructures en place, ayant une implantation inclinée vers le sud, offrant de belles vues panoramiques. Ce terrain représente une excellente opportunité d'investissement pour le développement d'un nouvel espace urbain. Cette zone, soit en raison de la demande du marché, soit en raison de sa situation et de son environnement, a une vocation particulière pour la réalisation d'un projet d'habitation, étant situé dans un environnement rural mais très proche de la ville de Lagos et la plage (3 km.)



Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

 @marcelapropiedades

 @marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

 @marcelapropiedades

 @marcelaproperties
