



**MARCELA** *propriedades*

Sociedade de Mediação Imobiliária  
Estate Agent | Immobilien  
AMI 1538



## TERRAIN MIXTE AVEC MAISON ANCIENNE HABITABLE A VENDRE A FALFEIRA, LAGOS

Falfeira

NÉGOCIABLE



3



1



88,8 m<sup>2</sup>



9095 m<sup>2</sup>



CLASSE  
ENERGÉTICA

**800 000 €**

Ref. RC241

### Général

Année de construction: 2006  
Certification énergétique: E  
Terrasse  
Réseau  
Proximo Mar/ Praia: 5KM

Vue: Vue sur la campagne  
Gaz: Bouteille  
Abastecimento  
Água: Forage  
Proximo Cidade: 2KM

### Intérieur

Électricité: Réseau

### Extérieur

Proximité: Ville  
Champ Ouvrir  
Accessibilités: Route goudronnée

# TERRAIN MIXTE AVEC MAISON ANCIENNE HABITABLE A VENDRE A FALFEIRA, LAGOS

Falfeira 

## Description détaillée

Terrain situé à Falfeira, à environ 2 km de la ville de Lagos avec une superficie totale de 9 095 m<sup>2</sup> et un terrain urbain de 980 m<sup>2</sup>.

Il y a une maison habitable d'environ 88m<sup>2</sup>.

Selon le Plan d'Urbanisation de la Région (PDM), il est possible d'agrandir les logements existants jusqu'à un maximum de 300 m<sup>2</sup>, offrant un excellent potentiel pour construire la maison de vos rêves.

La propriété a une bonne vue sur la campagne et offre un sol fertile, adapté à ceux qui souhaitent utiliser la terre pour différents types d'agricultures.

Contactez-nous pour plus d'informations.

REF: . RC241



**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**

[info@marcelaproperties.com](mailto:info@marcelaproperties.com) | (+351) 282 788 977

[www.marcelaproperties.com](http://www.marcelaproperties.com)



@marcelapropiedades



@marcelaproperties



**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**  
info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

[www.marcelaproperties.com](http://www.marcelaproperties.com)



@marcelapropiedades



@marcelaproperties