MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

# APPARTEMENTS DE LUXE EN CONSTRUCTION, PROCHE D'ALVOR - A VENDRE

**Penina**

2 | 2 | 174 m² | 0 m²

N/A CLASSE ENERGÉTICA

**578 500 €**

Ref. AP2016-T2

## Général

Condominium privé
Certification énergétique: Pas applicable
Terrasse
Abastecimento Água: Réseau
Próximo Mar/ Praia: Alvor
Ascenseur
Balcon
Garage
Próximo Cidade: Alvor

## Intérieur

Chauffage
Armoires encastrées
Communication: Fibre
Air-conditionner
Painel Fotovoltaico/Solar

## Extérieur

Jardins
Jacuzzi
Proximité: Cours de golf
Piscine
Accessibilités: Route goudronnée

# APPARTEMENTS DE LUXE EN CONSTRUCTION, PROCHE D'ALVOR - A VENDRE

**Penina**

## Description détaillée

Condominium touristique et résidentiel 5 étoiles privé et sécurisé, composé de 64 appartements de luxe de 2, 3 ou 4 chambres conçus pour une vie écologique, implantés dans de vastes jardins paysagers avec 3 piscines privées et practice privé, accueil et gestion sur place, snack-bar et bar à cocktails au bord de la piscine, répartis sur 4 bâtiments de 4 étages maximum et 16 unités par bâtiment.

PRIX: De 445000 € (T2) à 1275000 € (Penthouse T4)
Caractéristiques de l'appartement:

Toutes les unités ont de grands balcons.

Les unités du rez-de-chaussée ont des jardins privés.

Les unités T3 et T4 (au-dessus du rez-de-chaussée) sont accessibles par ascenseur privé.

Tous les penthouses ont de grandes terrasses avec un jacuzzi supplémentaire pour les unités T4

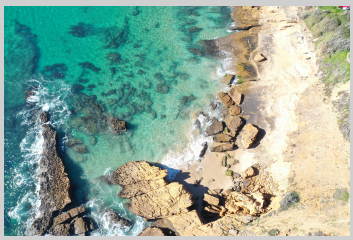
Places de parking dans le garage:

L'appartement T2 offre 1 espace, l'appartement T3 propose 2 espaces, l'appartement T4 propose 3 espaces, avec un chargeur de véhicule électrique pré-installé.

Des places de parking extérieures supplémentaires sont disponibles pour les résidents et les invités.

Chaque appartement a été soigneusement conçu pour offrir le meilleur du confort, de la technologie et de la vie écologique.

Chaque unité est complétée par de grands balcons et un barbecue à gaz intégré, permettant aux résidents de profiter d'un espace extérieur considérable donnant sur les jardins



Condominium touristique et résidentiel 5 étoiles privé et sécurisé, composé de 64 appartements de luxe de 2, 3 ou 4 chambres conçus pour une vie écologique, implantés dans de vastes jardins paysagers avec 3 piscines privées et practice privé, accueil et gestion sur place, , snack-bar et bar à cocktails au bord de la piscine. TARIFS: De 445000 € (T2) à 1275000 € (T4 Penthouse)


**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

bénéficie également de son propre jardin clos privé. Les penthouses bénéficient d'une terrasse privative de 220 m².

Dans chaque appartement, les fonctionnalités de la maison intelligente sont équipées d'un système audio Bluetooth intégré, de commandes de stores centraux, d'un système d'entrée vidéo et d'un éclairage LED, du chauffage central et de la climatisation complète.

PRIX:

T2: 445.000 à 465.000 euros (surfaces totales: 174 à 265,55 m²)

T3: 645 000 à 695 000 euros (surfaces totales: 253,80 et 327,70 m²)

T4: de 985 000 à 1275 000 euros (surfaces totales: 351,65 et 588,50 m²)

REF: . AP2016-T2

**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**