



MARCELA *propriedades*

Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538



VILLA SITUÉE DANS LE CENTRE HISTORIQUE DE LAGOS

Centro histórico

SOUS COMPROMIS



10



9



499 m²



474 m²



CLASSE ENERGETICA

950 000 €

Ref. C3120

Général

Certification énergétique: E
Próximo Cidade:
Lagos

Abastecimento
Água: Réseau

Intérieur

Extérieur

VILLA SITUÉE DANS LE CENTRE HISTORIQUE DE LAGOS

Centro histórico 

Description détaillée

L'immeuble se situe dans le centre historique/quartier commercial de Lagos, avec l'accès à deux rues.

C'est un bâtiment de deux étages:

Rez-de-chaussée de 376,30m² composé de 3 espaces commerciaux (les 2 espaces sont loués) et un bureau et cellier. Arrière-cour et sous-sol.

1er Étage destiné à l'habitation composé de 10 pièces. Il a une superficie totale de 361,20m². Cet étage a besoin de travaux de rénovation.

Cette villa est située dans un quartier entouré de petits commerces locaux et à proximité des supermarchés, des pharmacies, de l'hôpital, du marché municipal et des services de transport public, entre autres, ce qui fait de cette propriété une excellente opportunité d'investissement.

Elle se trouve également à quelques pas de plages emblématiques telles que Praia dos Estudante et Praia do Pinhão, et à moins de 10 minutes en voiture de la plage de Dona Ana ou de la plage de Camilo, ainsi qu'à une courte distance de Palmares Ocean Living & Golf et de Boavista Golf & Spa.

Excellente opportunité pour une résidence ou un petit Hôtel de Charme.

Lagos est une ville historique et fascinante située sur la belle côte ouest de l'Algarve. C'est une ville qui peut se vanter d'un riche patrimoine maritime, de plages paradisiaques à l'eau cristalline et d'un authentique caractère Portugais. La ville s'est développée de manière responsable pour devenir l'une de destinations les plus populaires du Portugal. L'aéroport international



Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com



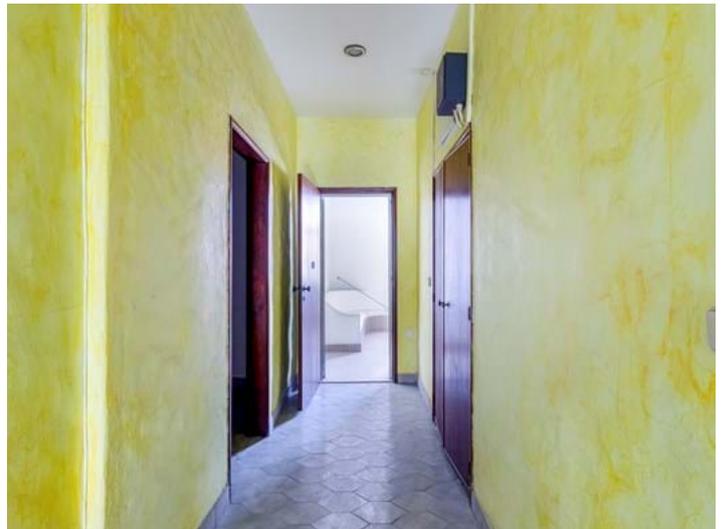
@marcelapropiedades



@marcelaproperties

de Faro se trouve à une heure de route par l'autoroute A22.

REF: . C3120



Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

 @marcelapropiedades

 @marcelaproperties