MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

TERRAIN À BÂTIR DANS UN PARC NATUREL SUR LE LITORAL OUEST

Vale da Telha

0 | 0 | 250 m² | 1020 m²

N/A
CLASSE ENERGÉTICA

100 000 €

Ref. U173

Général

Vue: Vue sur l'urbanisation
Orientation solaire: Sud
Abastecimento Água: Réseau
Próximo Mar/ Praia: Arrifana e Monte Clérigo
Certification énergétique: Pas applicable
Ouest
Próximo Cidade: Aljezur

Intérieur

Électricité: Réseau

Extérieur

Proximité: Plage
Restaurants
Accessibilités: Route goudronnée

TERRAIN À BÂTIR DANS UN PARC NATUREL SUR LE LITORAL OUEST

Vale da Telha

Description détaillée

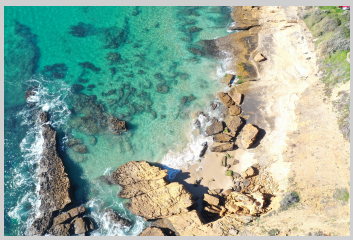
Lot dexception à bâtir sur le litoral Ouest du parc naturel à 5 min en voiture des plages. Lurbanisation offre un court de ténis, piscine, discothèque, restaurants, commerces et divers services, tous daccès facil.

C'est une opportunité d'investissement parfaite. Une fois que le moratoire sur la construction à Vale da Telha sera levé et que la construction sera autorisée, la valeur augmentera considérablement.

Située entre les plages d'Arrifana et de Monte Clérigo, avec un important site historique, Atalia, d'où l'on a une vue imprenable sur cette magnifique côte. L'urbanisation est en cours de développement depuis plus de 30 ans, ce qui se traduit par une grande variété de styles de maisons et d'âges. La construction n'est actuellement pas autorisée, bien qu'il y ait de nombreux terrains vacants. Les commodités sont deux petits supermarchés, une boulangerie, plusieurs restaurants et cafés, de nombreuses écoles et boutiques de surf.

La ville la plus proche est Aljezur, à 10 minutes en voiture, qui est également accessible par un service de bus régulier.

REF: . U173



Lot dexception à bâtir sur le litoral Ouest du parc naturel à 5 min en voiture des plages. Lurbanisation offre un court de ténis, piscine, discothèque, restaurants, commerces et divers services, tous daccès facil.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties