MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

OPPORTUNITÉ : IMMEUBLE T6 À RÉNOVER DANS LE CENTRE HISTORIQUE DE LAGOS

Lagos

6 | 1 | 137 m² | 137 m²

CLASSE ENERGÉTICA D

800 000 €

Ref. C3882

Général

Année de construction: 1989
Vue sur la plage
Vue sur l'urbanisation
Situation centrale
Balcon
Vue: Vue sur mer
Vue sur la ville
Courte distance à pied de la plage
Certification énergétique: D
Terrasse

Intérieur

Électricité: Réseau

Extérieur

Proximité: Montagne
Plage
Cours de golf
Centre commercial
Restaurants
Ville
Hôpital
Pharmacie
Transports publiques
Écoles

OPPORTUNITÉ : IMMEUBLE T6 À RÉNOVER DANS LE CENTRE HISTORIQUE DE LAGOS

Lagos

Description détaillée

Ce magnifique bâtiment, construit en 1989, est une icône au cœur du centre historique de Lagos, situé dans l'une des rues les plus animées et les plus prisées de la ville. Bénéficiant d'un emplacement de choix, ce bâtiment de deux étages offre une superficie totale de 147 m2.

Au rez-de-chaussée, il y a deux boutiques distinctes, chacune avec des entrées indépendantes, idéales pour des activités commerciales ou de vente au détail. Le premier étage comprend huit espaces distincts, dont une cuisine, une salle de bains, un garde-manger et une terrasse ensoleillée d'environ 10 m2, offrant ainsi un espace polyvalent à usage résidentiel ou commercial.

Bien que le bâtiment dégage un charme classique, il existe des possibilités de modernisation qui peuvent être explorées pour améliorer encore son potentiel. Il s'agit sans aucun doute d'une opportunité unique pour les investisseurs ou ceux qui cherchent à s'établir dans l'un des endroits les plus convoités de Lagos.

Planifiez votre visite dès maintenant !

REF : C3882

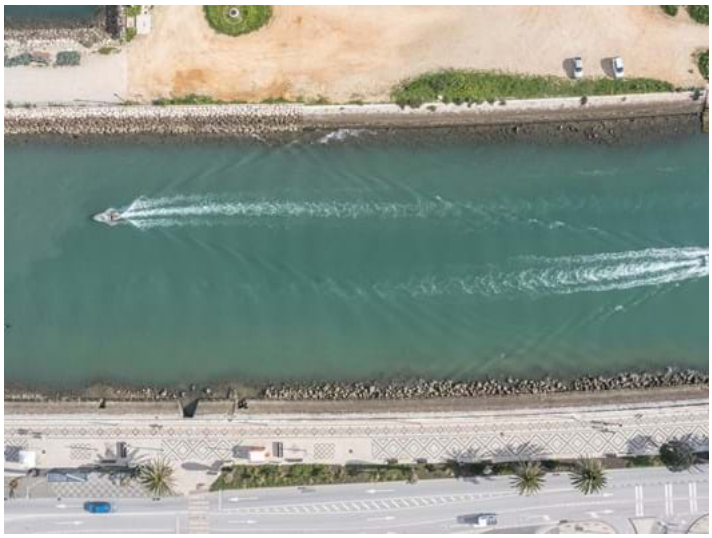
Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties



Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties