MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

PROPRIÉTÉ RURALE DE TROIS CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER ; VALES, ALJEZUR

Vales

3 | 2 | 336 m² | 83972 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

1 200 000 €

Ref. C3868

Général

Année de construction: 2013
Vue sur la campagne
Orientation solaire: Sud
Terrasse
Abastecimento Água: Réseau
Vue: Vue sur mer
Certification énergétique: A
Est
Garage
Próximo Cidade: Aljezur

Intérieur

Chauffage
Électricité: Réseau
Poêle à bois

Extérieur

Jardins
Proximité: Plage
Restaurants
Champ Ouvrir
Accessibilités: Chemin de terre

PROPRIÉTÉ RURALE DE TROIS CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER ; VALES, ALJEZUR

Vales

Description détaillée

Propriété rurale de trois chambres à coucher située sur un terrain de 8 hectares avec vue sur la mer.

Construite en 2013, la villa comprend : une cuisine spacieuse entièrement équipée / salle à manger ouverte avec accès au salon avec cheminée et accès à la terrasse.

Elle dispose également d'un poêle à bois.

Le couloir mène aux 3 chambres, dont une avec salle de bains privative.

La propriété dispose d'une annexe séparée comprenant : un garage spacieux, une pièce de rangement avec accès à un studio. La surface totale des deux bâtiments est de 336m2.

Le chauffage de la maison principale est assuré par des radiateurs alimentés par une chaudière d'appoint. Chauffage solaire de l'eau.

L'accès se fait par un chemin de terre depuis Vales - aucun véhicule tout terrain n'est nécessaire.

Détails de la propriété :

Localisation : Vales, Aljezur
Taille du terrain : 83.972m2
Surface de construction : 336m2
Année de construction : 2013

Beaucoup de potentiel avec le terrain pour une petite ferme et la création de terrasses pour profiter de la vue sur la mer le soir.

Bien que l'emplacement soit très calme, sans voisins, il est très proche du petit village de Vale où il y a un café et un petit supermarché et à moins de 10 minutes en voiture de la

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

et de la côte vicentine et sont dotées d'une flore et d'une faune uniques. Les longues étendues de sable et le paysage environnant de falaises et de dunes déchiquetées sont particulièrement remarquables. Un environnement idéal pour le surf, avec de nombreuses vagues et peu de surfeurs.

Les supermarchés, les services médicaux, les cafés, les magasins et le marché agricole hebdomadaire sont à quelques minutes en voiture. L'école internationale est à environ 15 minutes. L'aéroport de Faro est accessible en un peu plus d'une heure.

Si vous êtes prêt à passer à l'étape suivante pour réaliser votre rêve de posséder votre propre maison, contactez-nous pour organiser une visite de cette propriété. Nous sommes là pour répondre à toutes vos questions et vous aider à faire de cette propriété votre prochaine maison.

Réservez une visite et ne manquez pas cette occasion !

REF : C3868

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties