MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA DE 3 CHAMBRES + 3 SALLES DE BAIN + VUE SUR LA MER, PISCINE CHAUFFÉE DE 10M TOUTE L'ANNÉE + INTIMITÉ

Praia da Luz

3 | 3 | 148 m² | 4194 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

645 000 €

Ref. C3817

Général

Année de construction: 1971
Vue: Vue sur mer
Vue sur golf
Vue sur la piscine
Double vitrage
Stockage
Vue sur la campagne
Vue sur la ville
Vue sur Jardin
Certification énergétique: C

Intérieur

Air-conditionner
Cheminée à pellets
Bomba de calor
Meublé: Oui
Armoires encastrées
Painel
Fotovoltaico/Solar
Animaux: Oui
Électricité: Réseau

Extérieur

Jardins
Piscine Chauffée
Proximité: Montagne
Cours de golf
Champ Ouvrir
Piscine
Accessibilités: Route goudronnée

VILLA DE 3 CHAMBRES + 3 SALLES DE BAIN + VUE SUR LA MER, PISCINE CHAUFFÉE DE 10M TOUTE L'ANNÉE + INTIMITÉ

Praia da Luz

Description détaillée

Villa à vendre près de Praia da Luz, située sur un terrain de plus de 0,4 hectares.

Comprend :

-Grand salon/salle à manger avec cheminée à pellets ;

- Cuisine entièrement équipée avec plans de travail en granit noir ;

- 3 chambres à coucher avec placards ;

- 3 salles de bains/douches (1 en-suite) ;

- 2 salles de stockage extérieures sécurisées, dont l'une est utilisée comme atelier ;

- Terrasse sur le toit, terrasses extérieures et terrasse de la piscine, toutes avec des vues spectaculaires sur Praia da Luz et Lagos ;

- La piscine de 10mx4m est exceptionnelle - à fond plat (idéale pour les promenades, l'exercice et la natation), avec des contrôles de filtration automatique à base de sel ;

- Chauffage à air peu coûteux pour une utilisation tout au long de l'année ;

- Couverture de piscine et auvent rétractables en polycarbonate ;

- Double vitrage avec moustiquaires ;

- Jardins matures, intimité et vues exceptionnelles :

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

et d'un contact avec la nature.

Contactez-nous dès maintenant pour réserver votre visite.

Praia da Luz est un petit village calme et charmant représentant une destination de vacances idéale pour les visiteurs souhaitant se détendre dans une station balnéaire à la fois traditionnelle et tranquille.
L'aéroport international de Faro se trouve à une heure de route par l'autoroute A22, et le centre historique de Lagos se trouve à moins de 15 minutes en voiture.

REF.: C3817

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties