MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

SUN CLIFFS TOURIST APARTMENTS RESORT INTÉGRÉ AVEC HÔTEL 5* EN CONSTRUCTION À LAGOS

0 | 0 | 0 m² | 0 m²

€

Ref. SUN CLIFFS AP2023

Général

Année de construction: 2022/2023
Vue sur la campagne
Vue sur l'urbanisation
Propiété en premiére ligne

Vue: Vue sur mer
Vue sur la piscine
Vue sur Jardin
Ascenseur
Gymnase

Intérieur

Extérieur

SUN CLIFFS TOURIST APARTMENTS RESORT INTÉGRÉ AVEC HÔTEL 5* EN CONSTRUCTION À LAGOS

Description détaillée

Le projet touristique, appelé SUN CLIFFS RESORT, est dans sa phase initiale de construction. Il s'agit de la construction d'un Hôtel 5 étoiles, de 72 appartements touristiques de 5 types (T1 à T3), de 29 lots de maisons individuelles à construire. Situé à Ponta da Piedade, une zone privilégiée, avec de magnifiques vues sur la mer et très proche de plusieurs belles plages de la Costa D'oiro de Lagos.

Prix des appartements de 325 000,00 € à 695 000,00 € (T1, T2 et T3) ;

Prix des parcelles de 425 000,00 € à 625 000,00 € (450m2 > 600m2) ;

Issu du plan de revitalisation de Ponte da Piedade, qui prévoit un investissement substantiel pour la rénovation des passerelles entre les plages de Dona Ana et Praia do Camilo, l'amélioration des accès et de nouveaux parkings, Sun Cliffs sera composé de deux tours imposantes, qui sera dédié à un hôtel cinq étoiles et un immeuble composé d'appartements touristiques, entièrement équipés et meublés, dont la livraison est prévue pour l'été 2023.

Les 72 appartements, répartis en typologies T1 à T3, y compris les alternatives fonctionnelles T1+ et T2+, seront exposés au soleil à l'est ou à l'ouest et pourront profiter des services de l'hôtel, tels que : piscines intérieure et extérieure, SPA, courts de paddle-tennis, club house, réception, surveillance, restaurant et bar sur le toit.

Les propriétaires peuvent opter pour l'exploitation touristique des appartements par l'intermédiaire de SC

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Hospitality, S.A., une société gérée par le prestigieux groupe Sonae Capital.

En plus du complexe, formé par les deux bâtiments, une urbanisation sera construite sur le terrain au sud du Sun Cliffs Resort, qui complétera l'ensemble des environs d'une manière unique et élégante.

Il y a 26 lots pour des villas avec une vue imprenable sur la mer (Voir AP2023)

Les lots ont des superficies allant jusqu'à 713 mètres carrés et la faisabilité de la construction de maisons jusqu'à 600 mètres carrés, réparties sur deux étages au-dessus du sol et du sous-sol, a déjà été approuvée, dont la construction pourrait commencer à partir de Pâques 2022.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties